

Jogi ismeretek 2017. január 11.	NÉV:	
	Neptun kód:	Szak:

A választ minden esetben indokolni is kell: meg kell jelölni, hogy pontosan melyik jogszabályban és melyik szakaszban (paragrafusban) találta meg a helyes megoldást! Indoklás nélkül az egyébként helyes válasz sem fogadható el teljes megoldásként!

1. Gondolkodik azon, hogy egy szobát építene még a lakóépületéhez? Melyik jogszabályok határozzák azt meg, hogy milyen hatóság engedély, eljárás előzi meg a kivitelezést? – *5 pont* –
2. Az építető felkéri a megbízott műszaki ellenőrt és a felelős műszaki vezetőt, hogy a kivitelező által átadott teljesítésigazolásához kapcsolódó költségeket vizsgálja át. Mindkét szakember azzal utasítja vissza a felkérést, hogy nincs a szerződésükben ilyen feladat. Hivatkozhat valamire az építető annak érdekében, hogy a szakemberek mégis ellenőrizzék az elszámolást? – *15 pont* –
3. Egy ismerőse megkéri, hogy keresse meg az interneten a szomszéd építési engedélyével szembeni fellebbezéshez szükséges nyomtatványt. Milyen honlapon keresi meg? Melyik jogszabály, melyik szakaszai írják elő, hogy a fellebbezésnek mit kell tartalmaznia? – *15 pont* –
4. Szüksége van az OTÉK legutóbbi módosításának hivatalos szövegére. Milyen honlapon, és hol találja meg, mi a módosítás száma, és mikortól hatályos a változás? Írja le részletesen, hogy milyen lépésekből áll a keresés. Jelöljön meg legalább egy olyan §-t, ami változott. –*15 pont*–